



Dé BOUW & WOON COURANT.nl

SOMEREN ASTEN
EDITIE 2 - 2025/2026

ZO KIES JE DE JUISTE WANDAFWERKING

3

STRATEGISCHE HULP VAN JE MAKELAAR

3

ZORG DEZE WINTER PERIODE VOOR UW BOMEN!

5

MEER UIT ZONNESTROOM MET EEN THUISBATTERIJ

5

EEN VEILIGE KINDERKAMER

7

UW BEDRIJF ONLINE? WWW.DÉBOUWENWOONCOURANT.NL
BEZOEK OOK ONZE WEBSITE VOOR MEER INFORMATIE



U vindt ons
op pagina **8**

EP: Tummers
ElectronicPartner
daar word ik al 100 jaar vrolijk van

Kies bewust
voor je
nachtrust!

bedden
SPECIALIST.NL

Dan kies je voor **HOUBEN**

Bogardeind 67, 5664 EB Geldrop - 040 286 2367 - www.beddenspecialist-houben.nl

auiping
Beddelicious[®]
ledorm[®]
SLP
collection
swissflex
Vandijck
TEMPUR

Willem Bos
Electro Techniek • Domotica

Elektrotechnische
installaties en
duurzame
oplossingen

www.willembos.nl

ESEM BEE
SWINNELLE MONTAGE BEDRIJF



SCAN DE QR CODE
VOOR ONZE WEBSITE

Uitbouwen
Verbouwen
Kozijnen en deuren
Renovatie en onderhoud
Overkappingen
Badkamers
Diverse timmer-, montage- en kluswerkzaamheden

www.esembee.nl | 06-42 46 31 31

DOET U DAT WEL EENS?
DROMEN VAN UW EIGEN WONING



SAM IS JOUW HYPOTHEEK-ADVISEUR

Laat het niet bij dromen en kijk samen met ons wat de mogelijkheden zijn. Middels deskundig en begrijpbaar advies helpen we uw droom te verwezenlijken.

Dijkstraat 1a
5721 AM Asten
T 0493 670 130
info@hypotheekelarij.nl
www.hypotheekelarij.nl

Hypotheekelarij

“Het goedkoopste adres voor uw tuin”

Tuincentrum Milheeze



- Meer dan 300 verschillende vaste planten
- Graszoden, te keus *kan ook gelegd worden*
- Zeer groot assortiment heester, indien niet in assortiment kan dit besteld worden
- Beukenhaag op voorraad en haagconiferen
- Mooi verschillende wandhangers per seizoen *nu met Violen*
- Tevens aanleg van tuinen: incl. grondwerk, bestrating, regeninstallatie, beplanting enz.

ma t/m vr	9.00 - 18.00 uur
za	9.00 - 17.00 uur
Zo	Gesloten

KWALITEITS PLANTEN zonder korting al GOEDKOOP!

Tuincentrum Milheeze
Schutboomsestraat 2 • 5763 BR MILHEEZE
Tel. 0492 342096 • info@tuincentrummilheeze.nl
www.tuincentrummilheeze.nl

IN APRIL EN MEI **OP ZONDAG OPEN VAN 10 - 16 UUR**

KANTERS GRASZODEN SOMEREN



www.kantersgraszoden.nl

SUCON SCHUIMBETON

WWW.SUCON.NL

DÉ SCHUIMBETONEXPERT VOOR IEDER PROJECT



DÉ ISOLATIEMORTEL DIE GESCHIKT IS VOOR IEDER PROJECT

WWW.FRINSU.NL

RINSU ISOLATIEBETON

HEVU TOOLS

Dé winkel en webshop voor boer, bouw & industrie!



www.hevutools.nl
Beekerheide 20, Beek en Donk

18.000+ artikelen op voorraad
3.500m² winkelplezier

Voor 16:00 besteld
Morgen in huis!

FIX GLAS
GLASHERSTEL EN SLOTEN

**ENERGIE BESPAREN IN UW WONING?
ONTDEK GLASHOLDER VERSCHIL!**

**NIEUWBOUW • RENOVATIE • SPIEGELS
KITWERK • SLOTEN • ENKEL- & DUBBELGLAS**

040 220 1942 | T 0493 217 900 | E info@fixglas.nl | FIXGLAS.NL

Boomrooijerij VAN DER ZANDEN

Bosbouw • Natuurbehoud • Plantsoenwerken • Landschapsverzorging

Gespecialiseerd in:

- Frezen • Rooien • Snoeien • Versnipperen
- Aanleg & onderhoud • Graafwerkzaamheden

Somerenseweg 40 | 5715 AG Lierop
06 - 51 28 83 57 | 06 - 53 15 28 05
www.boomrooijerijvanderzanden.nl



Zo kies je de juiste wandafwerking

Wie een ruimte een nieuwe uitstraling wil geven, komt al snel uit bij twee klassiekers: verf of behang. Beide zijn populair als muur- en wandbekleding, maar ze passen niet altijd even goed bij elke muur, elk budget of elke woonstijl. De kunst is om verder te kijken dan kleur of print en te kiezen wat praktisch én duurzaam is in uw situatie.

Verf

Verf is ideaal als u snel resultaat wilt en flexibiliteit belangrijk vindt. Het is relatief goedkoop, gemakkelijk aan te brengen en eenvoudig te overschilderen als uw smaak verandert. Zeker bij strakke, vlakke muren in nieuwbouw of renovatie is een hoogwaardige muurverf vaak voldoende voor een frisse, rustige basis. Wel vraagt verf in druk belopen of vochtige ruimtes regelmatig onderhoud en kan verkleuring door zonlicht op termijn zichtbaar worden.

Behang

Behang scoort juist op uitstraling en levensduur. Met structuurbehang, fotoprints of grafische patronen geeft u een muur karakter en diepte, iets wat met alleen verf

lastiger te bereiken is. Bij goed aangebracht behang gaat een wandafwerking bovendien vaak langer mee dan een geverfde muur, wat de hogere aanschafkosten deels compenseert. Daar staat tegenover dat behangen meer voorbereiding vraagt, lastiger zelf te doen is en het verwijderen tijdrovend kan zijn.

Trends

De huidige interieurtrends laten zien dat combinatie het sleutelwoord is. In 2026 zijn statementmuren met uitgesproken behang – denk aan maximalistische prints of warme terracottatinten – populair als accent in verder rustig geschilderde ruimtes. Daarmee profiteert u van de betaalbaarheid en rust van verf op de meeste wanden, terwijl één behangen muur sfeer en persoonlijkheid toevoegt.

Wie twijfelt, doet er dus goed aan per ruimte te kijken naar gebruik, lichtinval en gewenste uitstraling. Praktische basis? Kies verf. Blikvanger of oneffen muur? Overweeg behang – of combineer beide voor een eigentijdse, doordachte wandafwerking.

Hulp van je makelaar, de strategische partner

Een huis kopen of verkopen doe je maar een paar keer in je leven, terwijl de woningmarkt in 2026 complexer is dan ooit. Met stijgende rentes, strengere duurzaamheidseisen en regionale prijsverschillen is een makelaar geen luxe, maar een strategische partner die kosten bespaart en risico's minimaliseert. Laat u in 2026 professioneel begeleiden en transformeer een stressvol proces in een succesvolle transactie.

Strategische begeleiding vanaf stap één

Vanaf het eerste oriënterende gesprek fungeert uw makelaar als persoonlijke adviseur. Hij of zij analyseert uw woonwensen, budget en tijdslijnen, en vertaalt deze naar een op maat gemaakt plan. Dankzij diepgaande kennis van lokale marktcijfers – zoals transacties in uw buurt en prijsontwikkelingen – adviseert de makelaar over realistische vraag- of biedprijzen. In 2026, met toenemende digitalisering en AI-gedreven marktinzichten, zorgt dit voor een datagedreven strategie die emotionele beslissingen vervangt door slimme keuzes. Ontdek hoe uw makelaar kansen maximaliseert, of u nu zoekt naar een energiezuinig familiehuis of een investeringspand.

Bij verkoop ontzorgt de verkoopmakelaar u volledig, zodat u zich richt op uw nieuwe fase. Een nauwkeurige waardebepaling vormt de basis, gevolgd door een aantrekkelijke vraagprijsstrategie die rekening houdt met seizoensinvloeden en concurrentie. Professionele fotografie, virtuele tours, pakkende teksten en plaatsing op toonaangevende platforms zoals Funda zorgen ervoor dat uw woning in 2026 direct opvalt in een overvol online landschap. De makelaar coördineert bezichtigingen,

screent gegadigden en voert scherpe onderhandelingen, vaak met een hoger netto resultaat dan zelf doen. Kies voor deze end-to-end service en realiseer een vlotte verkoop tegen optimale condities.

Voordelen als koper met een aankoopmakelaar

Als koper in 2026 haalt u met een aankoopmakelaar het maximale uit de markt. Deze expert stelt kritische vragen bij bezichtigingen, signaleert bouwkundige gebreken, juridische valkuilen en verborgen kosten – zoals asbest of bodemverontreinigingen. Namens u onderhandelt hij of zij voor de beste prijs en voorwaarden, inclusief ontbindende clausules voor financiering en inspectie. De makelaar controleert de koopakte, bewaakt termijnen en coördineert met uw hypotheekadviseur en notaris. Resultaat: meer zekerheid, lagere risico's en vaak een scherpere deal in een krappe markt waar snelheid telt.

Toekomstbestendige inzichten en netwerk

In 2026 is een makelaar veel meer dan een transactiebegeleider: hij of zij is uw sparringpartner voor verduurzaming en lange termijnwaarde. Advies over energielabels, isolatie-upgrades en subsidies – zoals de ISDE-regeling – verlaagt uw maandlasten en verhoogt de aantrekkelijkheid. Met een uitgebreid netwerk van aannemers, financieel adviseurs en taxateurs biedt de makelaar holistische ondersteuning. In een dynamische markt met mogelijke renteveranderingen en nieuwe wetgeving rond stikstof en klimaatadaptatie is deze combinatie van expertise onmisbaar. Neem contact op met een gecertificeerde makelaar en investeer in gemoedsrust voor uw woningtraject in 2026.

WOZ-waarde 2026: zo houdt u grip

In 2026 stijgt de gemiddelde WOZ-waarde naar verwachting tussen de 9,5 en 11,5 procent, omdat gemeenten waarden op basis van de sterk gestegen verkoopprijzen rond 1 januari 2025. Een hogere WOZ-waarde betekent vaak hogere gemeentelijke belastingen, maar biedt tegelijk kansen richting hypotheek en verkoopstrategie.

De WOZ-waarde bepaalt onder meer de onroerendezaakbelasting, waterschapshelling en soms het eigenwoningforfait. Controleer direct na ontvangst of

het type woning, woonoppervlak, bouwjaar en ligging correct zijn overgenomen in het taxatieverslag, zeker nu de verslaggeving vanaf 2026 wordt gemoderniseerd.

Bent u het niet eens met de waarde, dan hebt u zes weken na dagtekening om bezwaar te maken bij de gemeente. Vaak kunt u eerst een informeel gesprek of voormelding gebruiken om fouten snel te laten herstellen, zonder formele procedure.

Een hogere WOZ-waarde is nadelig voor belastingen, maar kan gunstig zijn bij het verlagen van de hypotheekrenteopslag als

de verhouding tussen lening en woningwaarde verbetert. Ook bij verkoop kan een goed onderbouwde hogere WOZ-waarde het prijsgevoel van kopers positief beïnvloeden, mits deze realistisch aansluit bij recente transacties in de buurt.

Omdat 2026 het laatste jaar lijkt te worden waarin de WOZ-waarde nog als heffingsmaatstaf geldt voor bepaalde schenkingsconstructies, kan timing fiscaal verschil maken. Bespreek plannen rond verkoop, schenking of verbouwing daarom tijdig met adviseur of notaris, zodat de WOZ-waarde in uw voordeel werkt.



Waarom dak- en gevelonderhoud loont

Dak en gevel vormen de beschermende jas van uw woning of bedrijfspand. Dagelijks krijgen ze te maken met regen, wind, vorst en UV-straling, wat leidt tot slijtage. Zonder regelmatig onderhoud ontstaan scheuren, poreuze voegen en beschadigde dakbedekking, met lekkages, vochtproblemen en uiteindelijk hoge herstelkosten als gevolg.

Investeer in periodieke reiniging en inspectie om aanslag, mos en algen te verwijderen. Deze elementen tasten materialen aan en verhogen warmteverlies in de wintermaanden. Een schone, gecoate dakbedekking en goed onderhouden ge-

vel verlengen de levensduur van uw pand aanzienlijk. Kleine mankementen worden vroegtijdig opgespoord, voordat ze escaleren tot kostbare reparaties. In 2026 biedt dit onderhoud extra voordelen door strengere duurzaamheidseisen en stijgende energiekosten.

Het uiterlijk van dak en gevel bepaalt de eerste indruk en de marktwaarde van uw onroerend goed. Een frisse uitstraling vergemakkelijkt verkopen of verhuren, vooral in de competitieve landelijke vastgoedmarkt. Preventief onderhoud bespaart op grootschalige renovaties en verhoogt de aantrekkelijkheid voor kopers of huurders. Kies voor gecertificeerde specialisten in

heel Nederland, voor betrouwbare maatwerkoplossingen met garantie.

Ontdek de waarde van professioneel dak- en gevelonderhoud: het garandeert comfort, veiligheid en een pand dat zijn waarde behoudt of zelfs verhoogt. In 2026 integreren we geavanceerde coatings en inspectietechnieken voor optimale isolatie en esthetiek. Neem contact op voor een vrijblijvende inspectie en ontvang advies op maat. Zo blijft uw investering future-proof in elke regio van Nederland. Plan vandaag nog uw onderhoudsabonnement voor langdurige bescherming en een waarde-vaste vastgoedportefeuille.

Voor al uw taxaties:
HvS Taxaties

Hoeksestraat 10, 5712 AP Someren

Harrie van Santvoort
Makelaar/RT Taxateur

06-51386522
info@hvstaxaties.nl
www.hvstaxaties.nl

BANDENHANDEL SOMEREN

Nieuwe en gebruikte autobanden en sportvelgen

Tevens verhuur en verkoop van winterwielen en sneeuwkettingen

Bandenhandel Someren BV
Kanaaldijk Noord 7a
5711 CS Someren
Tel/WhatsApp 0493-440122
info@bandenhandelsomeren.nl

www.bandenhandelsomeren.nl

Meer wooncomfort ... met aantrekkelijke subsidies!

mooi groendak

KLEURRIJK GROEN VOOR EEN COOL KLIMAAT

info@mooigroendak.nl • www.mooigroendak.nl

AVD
Anthony van Dinter
Schilderwerken

Voor al uw binnen-, en buitenschilderwerk, wandafwerking inclusief latex spuiten en kleuradvies.

Bel voor een vrijblijvende offerte
06 - 51145945
WWW.AVDSCHILDERWERKEN.NL

VAN NEERVEN BOUWSERVICE

TIMMERWERKEN
OVERKAPPINGEN
VERBOUWINGEN
HOUTVERKOOP

Info@vanneervenbouwservice.nl
06 13665294
vanneervenbouwservice.nl

Vlassak **Betonboringen** BV

Betonboren
Betonzagen
Tegelwerken
Sloopwerkzaamheden
Grondwerk

Orchideestraat 8, 5595 EM Leende
e-mail: vlassak@live.nl
gsm 06 12 90 60 92
b.g.g. gsm 06 42 13 40 88

assurantiëkantoor **Schurian BV**

Logtenstraat 41 Asten GSM 06-53 681 300

Hypotheek Advies
info@assurantiëkantoor-schurian.nl

KLUS WIJS

Asten Heusden
Doe-het-zelf & Bouwmaterialen

www.kluswijsastenheusden.nl

FLOW
INSTALLATIETECHNIEK

LOODGIETER - VERWARMING
SANITAIR - ZINKWERK

Pallaspad 36
5694 WN
Son en Breugel
T.0642248667
info@flowinstallatietechnik.nl

B Frank van den Boomen
maatwerk binnendeuren

Someren | www.frankvandenboomen.nl

Glazenwassersbedrijf Glashelder v.o.f.

Danny en Jordy Overman
06-25270096
info@glazenwassersomeren.nl

Voor het reinigen van ramen én kozijnen en op afspraak ook voor reiniging van: zonnepanelen | serres | rolluiken | dakgoten | gevelbeplating

Lijsterstraat 5
5711CH Someren

Nieuw in Asten

VerdeFlora
KUNSTPLANTEN - ADAMEN - VERBODEN

Gevestigd bij A.G.A. Terras & Glazenwanden B.V.

Planten & Bomen Hangers Wandbekleding

Showtuin: Ommelsveld 4, 5721 VT Asten
0493242122
verdeflora-astent@outlook.com
www.verdeflora.nl
Maandag-vrijdag 10.00-17.00
zaterdag 10.00-14.30

KEUNEN

Verreiker verhuur
Loonwerken
Mechanisatie

Voor alle hijswerkzaamheden op de bouw
Tevens ook als hoogwerker inzetbaar

Helenaveen | Pieter Keunen | 0623006516

LEM MEN PARKET

Molenstraat 1 Meijel
06 2815 7286
www.lemmenparket.nl
info@lemmenparket.nl

Dé vloerspecialist
en dat voel je!

Een goede dag begint bij een goede nacht.

Optidee

Voor al uw vragen over Optidee Advies, demo's of bestellingen. Maar ook vragen/info over starten bij Optidee als adviseur.

Marja Verboogen
zelfstandig adviseur en coach bij Optidee
06-28739797
www.marja-verboogen.nl

Gun uzelf de luxe van Optidee

van de **Vorst**

Woning en projectstoffering

Echt vakmanschap!

Soerendonk
T. 06 51 28 76 04
www.pvandevorst.nl

refri
unique living

Jouw interieur, onze passie

Woonwinkel • Interieuradvies • Lichtplan
2D ontwerp • Styling

Roermondseweg 105 6004 AR Weert 06-83 70 46 54

EP: Tummers
Electronica Partner
daar word ik al 100 jaar vrolijk van

ZIEN WE JE SNEL?
www.eptummers.nl

BURGEMEESTER RUTTENPLEIN 18, 5721 DX ASTEN
085 - 105 4444
info@eptummers.nl
@eptummers
@tummersselectro

Zorg deze winter periode voor uw bomen!

De bomen in uw tuin hebben onderhoud nodig. Vanaf het najaar tot april gaan bomen in ruststand. Dit is de ideale periode om te laten snoeien, in te nemen of een boom te verwijderen. U maakt ruimte in uw tuin, en nieuwe bomen geplant voor eind april maken de beste kans goed aan te slaan.

Boomrooierij Weijtmans is al ruim 100 jaar specialist in boombeheer. Onze ervaren medewerkers voeren uw opdracht netjes, veilig en snel uit. Onze ETW-ers geven u de zekerheid van een vakkundige aanpak.

De onderneming behoort tot de modernste in de sector. Zo tillen we bijvoorbeeld met onze unieke telekraan een boom uit uw tuin zonder dat deze de grond raakt. In-

dien gevraagd voeren wij opdrachten 100% emissie-vrij uit.

Vakmanschap ook in uw achtertuin.

Met meer dan 48 medewerkers werkt Weijtmans vanuit Udenhout en Son. Naast grote projecten voor overheid en provincie werken we ook dagelijks bij particulieren. "Iedere opdracht krijgt alle aandacht." aldus directeur Kees Weijtmans, en benadrukt: "Voor de boom in de achtertuin van mevrouw Jansen doen we net zo onze uiterste best." Dankzij ervaren vakmensen en modern materieel wordt elke klus -hoe uitdagend ook- efficiënt en zonder risico uitgevoerd.

Heldere aanpak, duurzaam resultaat.

Een aanvraag start eenvoudig: telefonisch

of online. Vaak bekijkt een specialist eerst uw situatie en volgt direct een duidelijke prijsopgave. Verrassingen achteraf worden zo voorkomen. Duurzaamheid is vanzelfsprekend bij Weijtmans: zo streven we altijd naar verantwoord hergebruik van takkenmateriaal en stamhout.

Veel tevreden klanten zijn u al voorgaan: kies met vertrouwen voor de expertise en kwaliteit van Boomrooierij Weijtmans.



**BOOMROOIERIJ
WEIJTMANS**

Tel 013 – 511 14 83

www.boomrooierijweijtmans.nl

Handelsweg 18, 5071 NT Udenhout

Samenspel van mens en machine: met het beste gereedschap wordt efficiënt en veilig gewerkt.



Nieuwbouw in de Gemeente

In Someren en Asten staan de komende maanden meerdere interessante nieuwbouwprojecten op de planning. Deze ontwikkelingen richten zich op zowel starters, doorstromers als senioren en bieden een mix van appartementen en gezinswoningen.

In Someren-Eind vormt **Vonderhof** een nieuw woonef midden in de dorpskern, met in totaal 31 koopwoningen in verschillende typen, van rij- en hoekwoningen tot tweekappers. De nadruk ligt op energiezuinig wonen in een groen opgezette omgeving. Meer informatie over beschikbaarheid en planning vind je op: vonderhof.nl.

Daarnaast werkt woningcorporatie woCom in Someren-Eind aan **De Goede Vaart**, twintig sociale huurwoningen waarvan de oplevering gepland staat voor het eerste kwartaal van 2026; inschrijving ver-

loopt via de corporatie. De projectpagina met actuele voortgang is: www.wocom.nl/nieuwbouw/de-goede-vaart-someren/.

In Asten krijgt de wijk **Loverbosch** een nieuw hoofdstuk met het project Lang Leve Loverbosch: 25 moderne appartementen met twee tot vier kamers, gelegen op een rustige, groene locatie maar toch dicht bij winkels en voorzieningen. De appartementen zijn gasloos, energiezuinig en variëren in oppervlakte van circa 66 tot 142 m². Alle plattegronden, prijzen en verkoopdocumentatie zijn te bekijken op: langleveloverbosch.nl.

De gemeente Someren en Asten publiceert een actueel overzicht van toekomstige woningbouwlocaties en fasen op www.someren.nl/woningbouwprojecten en www.nieuwbouw-asten.nl

Meer uit je zonnestroom met een thuisbatterij

Zonnepanelen leveren de meeste stroom overdag, terwijl in veel huishoudens juist in de vroege ochtend en avond de pieken in verbruik liggen. Een thuisbatterij vangt dit verschil op door overtollige zonnestroom tijdelijk op te slaan en op een later moment weer beschikbaar te maken in huis. Daarmee vergroot je het aandeel zelf verbruikte zonne-energie, beperk je teruglevering aan het net en verklein je je afhankelijkheid van het openbare elektriciteitsnet en variabele stroomprijzen.

Vanaf 2026 wordt deze combinatie van zonnepanelen en thuisbatterij nog relevanter door het verder afbouwen van de salderingsregeling en het afnemen van de terugleververgoedingen. Waar je voorheen vrijwel elke teruggeleverde kilowattuur één-op-één kon wegstrepen tegen je afgenomen verbruik, levert teruglevering nu vaak minder op dan je betaalt voor stroom die je later weer van het net haalt. Door een groter deel van de eigen productie direct of uit de batterij zelf te gebruiken, kan een huishouden daarmee jaarlijks al snel enkele honderden euro's besparen, afhankelijk van de grootte van het systeem, het type contract en het individuele verbruiksprofiel.

De investering in een thuisbatterij is nog steeds substantieel. Voor een gangbare batterij van rond de 10 kWh ligt de totale investering vaak in de bandbreedte van circa 5.000 tot 8.000 euro, inclusief btw, omvormer(s) en installatie. In de huidige

markt resulteert dit doorgaans in een terugverdiensdijd van ongeveer 7 tot 12 jaar, waarbij dynamische energiecontracten, slim laden en sturen op uurtarieven de terugverdiensdijd verder kunnen verkorten. Een zorgvuldige analyse vooraf – afgestemd op de opbrengst van de zonnepanelen, het dagelijkse verbruikspatroon en toekomstige uitbreidingen zoals een warmtepomp of elektrische auto – is daarom essentieel.



Naast de financiële argumenten wordt comfort en toekomstbestendigheid een steeds belangrijkere drijfveer. Met een thuisbatterij ben je beter voorbereid op stijgende energieprijzen, netcongestie en mogelijke beperkingen op teruglevering. Wie in 2026 al over zonnepanelen beschikt, legt met de toevoeging van een batterij een robuuste basis voor slimmer energie-management in huis: van het laden van een elektrische auto tot het aansturen van warmtepomp, boiler en andere grote verbruikers op momenten dat stroom ruim voorhanden én het voordeligst is.

Slaapkamer ideeën die wél werken

Een slaapkamer is meer dan alleen een bed; het is de plek waar u tot rust komt na een lange dag en weer oplaadt voor de volgende. Met rustige kleuren, slimme verlichting, voldoende opbergruimte en persoonlijke details creëert u een praktische én sfeervolle ruimte die voelt als uw eigen mini-hotel.

Kies als basis voor zachte, neutrale tinten op de muren en beperk drukke accenten, zodat de kamer ruimtelijk en kalm oogt, ook als de slaapkamer klein is. Werk met één duidelijke blikvanger, zoals een opvallend hoofdbord, een bijzondere hanglamp of een kunstwerk boven het bed, om karakter toe te voegen zonder dat het rommelig wordt.

Verlichting speelt een grote rol: combineer een centrale plafondlamp met warme, dimbare lampen naast het bed, zodat u zowel functioneel licht als sfeerverlichting heeft.

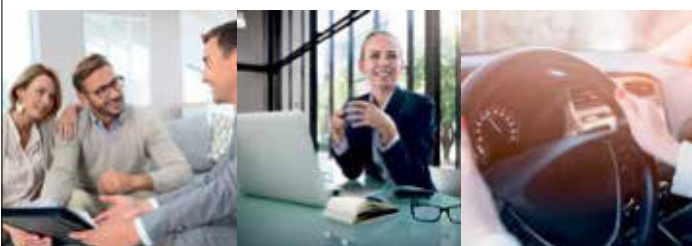
Verduisterende gordijnen verbeteren uw nachtrust én zorgen voor extra isolatie tegen licht en geluid, waardoor de kamer nóg meer als cocon voelt.

Houd de kamer opgeruimd met slimme opbergoplossingen, zoals een bed met lades, een hoge kast met dichte fronten en manden of dozen voor seizoensspullen uit het zicht. Hoe minder losse spullen, hoe meer de slaapkamer echt als rustpunt aanvoelt.

Tot slot maakt u de ruimte persoonlijk met textiel en accessoires: een comfortabel dekbedovertrek, een plaid en enkele sierkussens geven direct een hotelgevoel, terwijl een plant, een stapeltje favoriete boeken of een subtiele geurverspreider de sfeer compleet maken. Zo wordt uw slaapkamer een uitnodigende plek waar u graag binnenstapt en nog liever blijft.



Particulier en zakelijk verzekeren



Een persoonlijke benadering en kritische analyse van uw bestaande verzekeringspakket zorgt voor een passend voorstel

eFeM Verzekering

Meidoornstraat 37

Postbus 53

5710 AB Someren

M: 06 13 83 18 05

T: 0493 380 438

info@efem-verzekeringen.nl

www.efem-verzekeringen.nl

TONNAER BOUW BV

T. 06-133 48 494
INFO@TONNAERBOUW.NL

WWW.TONNAERBOUW.NL

Outdoor living

- Overkappingen
- Knikarmschermen
- Glasschuifwanden
- Pergotex daken
- Glasvouwwallen
- Lamellendaken
- Ritsscreens
- Gevelbekleding / inarte
- E-safe pakketbrievenbussen
- Schuifbare glasdaken

van HOUTS
outdoor living

Cipres 8
 5711 DZ Someren
 T (0493) 47 30 03
www.vanhoutsoutdoorliving.nl

Openingstijden di t/m vr van 9.00 tot 18.00 uur, za van 10.00 tot 16.00 uur

PBG
 Paul van den Boomen
GRONDWERK

Grondwerk • Sloopwerk • Infra

WWW.PBGSOMEREN.NL

Heikantstraat 15, 5712 GR Someren • M.06 110 48 870 • E. info@pbgsomeren.nl

GLAZEN WANDEN Specialist

KWALITEIT, SERVICE EN SCHERPE PRIJZEN!
 Uw specialist in glazen schuifdeuren,
 glazen schuifwanden en glazen vouwwallen

BEZOEK ONZE WEBSITE VOOR MEER INFORMATIE:
WWW.GLAZENWANDENSPECIALIST.NL

MOONEN MONTAGE
 MAATWERK - MONTEREN - REPAREREN

Roy Moonen
T. +31 (0)6 13 92 66 96
E. INFO@MOONENMONTAGE.COM

- Kunststof kozijnen/deuren
- Rolluiken
- Rolpoorten
- Sectionaal poorten
- Terrasoverkapping
- Zonwering

COÖPERATIESTRAAT 19 | 5712 EA SOMEREN-EIND
WWW.MOONENMONTAGE.NL

MALEX automotive

Voor ALLE automerken, gespecialiseerd
 in Mercedes-Benz en Renault

Airco | Bandenwissel | Onderhoud | Diagnose
 Winter- en zomercheck | APK | Uitlijnen

Achterdijk 15 A, Helmond | 0492 - 52 60 60
info@malex-automotive.nl | malex-automotive.nl

**Timmer- en Afbouwbedrijf
 T. vd Hurk**
 Kwaliteit en Vakwerk is wat telt

Bouw- en Verbouwingen
 Renovatie en Onderhoud
 Timmerwerken

Tricotstraat 37, Geldrop
 06-42248089
timmerenaafbouwbedrijf_vdhurk@live.nl
www.timmerwerkvandenhurk.nl

VDZ van der ZANDEN
 elektrotechnisch installatiebedrijf

Advies of offerte?
info@vdz-electro.nl

Al 12 jaar zijn wij een betrouwbare partner voor particulieren,
 maar ook voor bedrijven als het gaat om elektrotechnische
 werkzaamheden. Voor iedere verbouwing van uw keuken
 of badkamer, een aanbouw, renovatie of nieuwbouw van
 een woning kunt u bij ons terecht. Ook als het gaat over het
 vervangen van bekabeling, het aanleggen van zonnepanelen,
 het aanpassen of vernieuwen van de meterkast of het
 aanleggen van een laadpunt voor de elektrische auto.

Landbouwstraat 23 5712 SM Someren 0495-785420

installQ
 aantoonbaar beter

Verduijn

W. Verduijn
 Oostrikkerdijk 13a
 5595 XC Leende
 06 33 042 455
admin@verduijninterieur.nl

Interieurbouw

www.verduijninterieur.nl

**Ronald McDonald
 Kinderfonds Nederland**

Keeping families close

www.kinderfonds.nl

**VLOERENBEDRIJF
 VAN DE LAAR**

SOMEREN
 Mob.nr. 06-54386229
info@vandelaar-betonvloeren.nl
www.vandelaar-betonvloeren.nl

Dé specialist voor al uw betonvloeren!
 woonbeton | terrasvloeren | garages
 bedrijfshallen | verdiepingsvloeren

BEKX
 verfspecialzaak
 schilders- en glasbedrijf

Emmastraat 70 | 5721 HD Asten | telefoon 0493 - 691736
www.bekxverf.nl | info@bekxverf.nl

BRIAN VAN OOSTERHOUT
 Stucadoorsbedrijf B.van Oosterhout

T +31 613 79 0203
E Oosterhoutstuc@hotmail.nl



Een veilige kinderkamer

In 2026 is een veilige kinderkamer de onmisbare basis voor zorgeloos plezier en groei. Ouders en ontwerpers kiezen steeds vaker voor slimme, gecertificeerde oplossingen die risico's minimaliseren, zodat kinderen vrij kunnen spelen, slapen en ontdekken. Ontdek hoe u met eenvoudige aanpassingen een veilige, uitnodigende ruimte creëert die voldoet aan de strengste normen van dit jaar.

Stevige meubels als fundament

Begin met robuuste, muurvast bevestigde meubels die omvalbestendig zijn – essentieel nu kinderen actiever klimmen en spelen. In 2026 bevelen experts aan om te kiezen voor modulaire systemen met anti-kantelmechanismen, goedgekeurd volgens de nieuwste EU-veiligheidsrichtlijnen. Invester in lage kasten en tafels met afgeronde randen, voorzien van zachte hoekbeschermers van siliconen of foam. Zo nodigt de kamer uit tot avontuur zonder zorgen, en blijft alles stabiel tijdens energieke speelmomenten.

Stopcontacten en snoeren vormen een sluipend gevaar; bedek ze met slimme, kindveilige afdekkingen en integreer kabelgoten in de wanden. Moderne slimme stopcontacten met automatische uitschakeling, beschikbaar bij toonaangevende merken, voorkomen elektrocutie volledig. Door deze maatregelen creëert u een ruimte waar innovatie en veiligheid hand in hand gaan, perfect voor het digitale speelgoed van morgen.

Optimale slaapzone voor rustige nachten

Rond het bed draait het om ademhaling en valpreventie. Selecteer een orthopedisch matras met anti-doorligfunctie en

gebruik slaapzakken met ritsbeveiliging voor peuters – losse dekens behoren tot het verleden. Plaats het ledikant strategisch: nooit onder ramen of planken, en op minimaal 30 cm van wanden voor optimale luchtcirculatie.

Vermijd gordijnkoorden door te kiezen voor continue koordloze rolgordijnen of magnetische systemen, die in 2026 standaard zijn in kinderkamercollecties. Voeg een nachtlampje met sensor toe voor zachte verlichting, en zorg voor een thermometer die CO₂-niveaus monitort. Deze slimme keuzes maken de slaapkamer tot een veilige haven, waar kinderen diep en gezond slapen.

Slimme inrichting voor dagelijks gebruik

Maak opbergen toegankelijk met lage, tipvrije bakken op wielen, ideaal voor zelfredzaamheid. Kies verven op waterbasis zonder VOS (vluchtige organische stoffen) en materialen zoals gerecycled hout met ecolabels. Dagelijkse ventilatie via slimme ramen met automatische sensoren houdt de lucht fris en gezond.

Integreer multifunctionele elementen, zoals wandrekken met soft-close deuren en speelhoeken met valdempende vloeren van kurk of rubber. In 2026 bieden apps voor kinderkamer-scans directe feedback op risico's. Zo ontstaat een uitnodigende, duurzame kamer die inspireert tot creativiteit.

Kies voor deze aanpak en transformeer de kinderkamer in een veilige, toekomstbestendige oase. Neem vandaag nog contact op met gecertificeerde leveranciers voor persoonlijk advies – uw kind verdient het beste van 2026.

Keuken 2026: warm, rond en slim

De keuken van 2026 vormt het kloppende hart van de moderne woning, waar design, comfort en duurzaamheid naadloos samenvloeien. Ontwerpers en keukenproducenten richten zich op leefruimtes die niet alleen functioneel zijn voor koken, maar ook uitnodigen tot werken, ontspannen en samen zijn. In nieuwbouwwoningen en renovatieprojecten domineren warme aardetinten, zachte organische vormen en geavanceerde slimme apparatuur, die een uitnodigende sfeer creëren voor elke generatie.

Organische vormen voor vloeiend comfort

Een opvallende trend in 2026 is de verschuiving naar ronde, vloeiende lijnen die de keuken menselijker en toegankelijker maken. Traditionele rechthoekige keukeneilanden maken plaats voor afgeronde kook- en spoel-eilanden, die optimale looproutes bieden en een vriendelijke, uitnodigende uitstraling geven. Fronten in hoogwaardig fineer of voelbaar structuurlaminaat – met een natuurlijke textuur – combineren perfect met werkbladen in marmer- of terrazzo-look. Deze materialen zorgen voor een luxueuze, maar betaalbare esthetiek die naadloos aansluit bij aangrenzende woonruimtes. Kies voor deze vormen en ervaar hoe uw keuken transformeert in een plek waar beweging natuurlijk verloopt en gasten zich meteen thuis voelen.

Warme kleuren voor serene harmonie

Kleur speelt in 2026 een sleutelrol in het creëren van rust en warmte. Zand- en bruintinten, subtiel vergrijsd groen en diepe, nautische blauwen vormen harmonieuze paletten die doorlopen in de woonkamer of eetkamer. Matte afwerkingen op kasten en apparatuur, gecombineerd met

donkere, minimalistische kranen en greeploze fronten, benadrukken een serene, tijdloze look. Apparatuur verdwijnt discreet achter identieke panelen of in een functionele bijkeuken, voor een strakke en opgeruimde indruk. Deze kleuropties nodigen uit tot personalisatie en passen bij de voorkeur voor duurzame, huiselijke interieurs die energie geven aan het dagelijks leven.

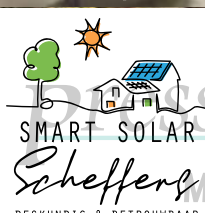
Duurzaamheid en slimme technologie geïntegreerd

Duurzaamheid staat centraal in de keuken van 2026, met materialen zoals FSC-gecertificeerd hout, gerecycled metaal en werkbladen uit circulaire reststromen. Deze keuzes sluiten aan bij bredere trends in de bouwsector en minimaliseren de ecologische voetafdruk zonder in te boeten op stijl of functionaliteit. Slimme technologie tilt het comfort naar een hoger niveau: energiezuinige inductieplaten met precisiebediening, app-gestuurde LED-verlichting die zich aanpast aan de tijd van de dag, en geïntegreerde ventilatiesystemen die automatisch reageren op kookactiviteiten. Resultaat? Lagere energiekosten, meer gebruiksgemak en een keuken die intuïtief meedenkt met uw ritme – ideaal voor drukke huishoudens die kwaliteit en efficiency zoeken.

Waarom kiezen voor de keuken van 2026?

Invester in deze trends en uw keuken wordt een multifunctionele hub die waarde toevoegt aan uw woning. Van projectontwikkelaars tot particuliere renovators: de combinatie van warm design, slimme features en groene materialen maakt 2026-keukens toekomstbestendig en aantrekkelijk voor kopers. Ontdek de mogelijkheden bij toonaangevende leveranciers en laat uw keuken uitgroeien tot een plek van inspiratie en verbinding.





Eerlijk advies
Complete systemen
Batterijen
Service en onderhoud
(ook voor bestaande systemen)

Smart Solar Scheffers B.V.
Loozerdijk 6, 6023 AA Budel-Schoot
+31 6 57 94 34 83
info@smartsolarscheffers.nl
www.smartsolarscheffers.nl





Voor een betrouwbare partner in:

- ✓ All round dakwerken
- ✓ Zonnepanelen
- ✓ Huiselijke elektra en groepenkasten

info@pirlostdend.nl | **www.pirlostdend.nl**





superkeukens

ZO'N NAAM ZEGT ALLES

KEUKENS
ZIJN IN IEDERE
GEWENSTE
OPSTELLING
LEVERBAAR

Iedere keuken vertelt zijn eigen verhaal.
Laat jouw verhaal tot leven komen met één
van onze Superkeukens!

Keukentrend 2026!

Trendy Tweekleurige Keukens

In deze complete, luxe keuken
bereid je niet alleen de heerlijkste
gerechten maar geniet je met vrienden
van een goed glas wijn uit je eigen
wijnklimaatkast, spreek je de dag door
of ben je aan het werk. Een ruimte
waar wonen en koken moeiteloos
gecombineerd worden.



superkeukens HELMOND

Dinsdag, Woensdag, Donderdag: 10:00 tot 17:30 uur | Vrijdag: 10:00 tot 20:00 uur
Zaterdag: 10:00 tot 17:00 uur | Zondag 12:00 tot 17:00 uur
Engelseweg 156 A, 5705 AJ Helmond | T 0492 747010 | helmond@superkeukens.nl | www.superkeukens.nl

KOM NAAR ONZE WINKEL VOOR MEER SUPERPRIJZEN

EP: Tummers

ElectronicPartner

ALTIJD
DE BESTE
SERVICE

Frank



ZIEN WE JE SNEL?
BURGEMEESTER RUTTENPLEIN 18, ASTEN

www.EPTUMMERS.NL